

Số: 57 /TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 01 tháng 3 năm 2022



THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản lần 2

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 95/2020/QĐST-DS ngày 21/7/2020 của Toà án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 622/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 759/2021/HĐ-DVĐG ngày 27/12/2021; Phụ lục hợp đồng (phụ lục 1) số 35/2021/HĐSD – DVĐG ngày 22/02/2022 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar với Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh và Thông báo bán đấu giá tài sản số 35/2022/TB- ĐGTS ngày 24/02/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Vũ Minh Tiến và bà Lô Tiểu Mỹ gồm:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 170, tờ bản đồ số 68, diện tích 10167,2m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea M'Drôh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 598073 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 03/5/2019 cho ông Nguyễn Văn Mạnh. Ông Vũ Minh Tiến nhận chuyển nhượng theo hồ sơ số 006700.CN.001 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar xác nhận ngày 03/6/2019 tại trang 3 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với giá khởi điểm **164.709.000** (Một trăm sáu mươi tư triệu bảy trăm lẻ chín ngàn đồng).

Tiền đặt trước để tham gia đấu giá: 32.000.000 đồng (Ba mươi hai triệu đồng);

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/1bộ hồ sơ;

Bước giá tối thiểu: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng);

Thời gian địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 17 giờ 00 phút ngày 15/3/2022 trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh; địa chỉ: 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

ĐCC:
N. H.
Thành
Lương
Hiên
Phong
TTĐT
Cục 1.
(8 bản)
V. Thanh

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài sản: vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 18/3/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh; địa chỉ: 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

Ông Vũ Minh Tiến và bà Lô Tiểu Mỹ có quyền liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar để nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một 01 ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo để ông Vũ Minh Tiến và bà Lô Tiểu Mỹ và Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín đại diện theo uỷ quyền ông Nguyễn Mạnh Cường Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín – chi nhánh Đắk Lắk – Phòng giao dịch Nguyễn Tất Thành được biết để thực hiện quyền nghĩa vụ của mình.

Nơi nhận:

- VKS ND Cư M'gar;
- Lưu Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tiến Đạt